

Din

News

JAN-FEV/2025



O QUE ACONTECEU

AÇÕES JANEIRO/FEVEREIRO

- Novos Benefícios Para Colaboradores: Nutriline e Atendimento Psicológico
- Reajuste Salarial
- Janeiro Branco – Saúde Mental: Dinâmica Apoia a Iniciativa
- Summit Dinâmica – Abertura 2025
- Projeto EJA – Vagas Abertas
- Conselho Executivo e Coordenador de Obras participam do Curso Executive Program da Startse
- Auditoria Interna – 20 a 24 de janeiro
- Entrega premiação de meta atingida do Envolt
- Aniversariantes de Mês – Janeiro e Fevereiro
- Curso de Eletricista Instalador Predial

NOVIDADES

FIQUE POR DENTRO!



Nutrine – Atendimento Nutricional: Já Conferiu Esse Novo Benefício?

A Dinâmica agora oferece um novo benefício: o Nutrine – Atendimento Nutricional, um programa de relacionamento que visa melhorar a qualidade de vida dos nossos colaboradores. Este serviço proporciona informações valiosas sobre alimentação, saúde, bem-estar e nutrição, com foco em promover mudanças positivas nos hábitos alimentares e na saúde geral.

O atendimento é composto por módulos personalizados, que realizam uma análise do perfil do cliente e suas expectativas em relação à alimentação e saúde. Através desse serviço, nossos colaboradores terão acesso a um acompanhamento contínuo de nutricionistas, para orientações que busquem melhorar seu bem-estar.

Como Funciona:

1º Passo: Cadastro – O primeiro contato é feito com a central, onde será realizada a confirmação dos dados e o agendamento do melhor horário para o retorno e posteriores atendimentos.

1º Atendimento – Após o cadastro, as nutricionistas entram em contato durante o horário comercial (segunda a sexta-feira) para o primeiro atendimento.

O serviço está disponível 24 horas, e pode ser acionado pelo número 0800 722 2166 para agendamento e orientações iniciais.

Aproveite esse benefício para cuidar da sua saúde e qualidade de vida!

Atendimento Psicológico – Negociação em Andamento

A Dinâmica está finalizando a negociação com o fornecedor para a implementação do Atendimento Psicológico aos colaboradores. Este benefício será uma importante ferramenta de apoio ao bem-estar emocional da nossa equipe, oferecendo suporte psicológico profissional de forma acessível.

O objetivo é proporcionar um ambiente de trabalho mais saudável e equilibrado, no qual nossos colaboradores possam contar com um auxílio especializado para lidar com desafios emocionais, tanto pessoais quanto profissionais. Em breve, mais informações serão compartilhadas sobre como acessar o serviço.

Reajuste Salarial

Crescer juntos está em nossa essência!

Por isso, antecipamos para janeiro o reajuste salarial que seria apenas em maio. E mais: com o percentual de 7,5%, acima da inflação!

Um reconhecimento ao time que, todos os dias, transforma desafios em grandes conquistas. Vocês são parte essencial da nossa trajetória!

Relatório ESG 2025 – Compromisso com Sustentabilidade, Social e Governança

Em breve, a Dinâmica publicará seu primeiro Relatório ESG (Ambiental, Social e Governança), um importante passo para fortalecer nosso compromisso com práticas responsáveis e sustentáveis em todas as áreas da empresa.

O que é o Relatório ESG?

Esse relatório é uma ferramenta estratégica que reúne dados e ações relacionadas ao nosso impacto ambiental, social e de governança. Ele visa demonstrar como a empresa está atuando para promover um futuro mais sustentável, alinhando-se às melhores práticas do mercado.

Por que isso é importante para a empresa?

A publicação do Relatório ESG reforça nosso compromisso com a transparência, a ética e a responsabilidade socioambiental. Além de nos ajudar a identificar áreas de melhoria e a medir nossos progressos, o relatório também é uma forma de comunicar a nossos clientes, colaboradores e parceiros que a Dinâmica Incorporadora está cada vez mais comprometida com o desenvolvimento sustentável e com as melhores práticas.

Programa de Desenvolvimento de Líderes – Novo Formato

O Programa de Desenvolvimento de Líderes será aprimorado em 2025, trazendo um novo formato ainda mais dinâmico e eficaz para o crescimento de nossos líderes. O programa contará com novas metodologias, desafios e mais oportunidades de aprendizado. Prepare-se para se desenvolver ainda mais!

DINÂMICA FAZ+

Campanha Janeiro Branco

Saúde Mental: Dinâmica Apoia a Iniciativa

O mês de janeiro foi marcado pela campanha Janeiro Branco, que visa promover a conscientização sobre a importância da saúde mental. A Dinâmica apoiou esta iniciativa nas mídias sociais internas, incentivando os colaboradores a refletirem sobre o cuidado com a saúde emocional e a buscarem o suporte necessário para um bem-estar integral.



Summit Dinâmica – Abertura 2025



No dia 31 de janeiro, realizamos a abertura oficial do ano junto aos nossos colaboradores com o Summit Dinâmica 2025, uma tarde dedicada à apresentação do planejamento estratégico 2025-2030 da empresa para todos os colaboradores.

Durante o evento, também compartilhamos os resultados da pesquisa NPS sobre a nova marca e os resultados da pesquisa de clima GPTW 2024. Também apresentamos novos benefícios para os colaboradores, além de anunciar um aumento salarial de 7,5% acima da inflação, reforçando o nosso compromisso com o crescimento e valorização daqueles que constroem um futuro dinâmico com a gente. Para finalizar, comemoramos os aniversariantes de janeiro e celebramos juntos com um coquetel e lanche especial.

Projeto EJA – Vagas Abertas

O Projeto EJA (Educação de Jovens e Adultos) segue firme em sua missão de capacitar e oferecer oportunidades de desenvolvimento aos nossos colaboradores nos canteiros de obras.

Estamos com vagas abertas nas obras para formar uma nova turma de 25 alunos. A empresa já está organizando um espaço na obra Soft Jardim América, e a equipe de TI está preparando os equipamentos necessários para dar início a mais uma jornada de aprendizado.

A reformulação do EJA trouxe algumas mudanças que tornam o curso mais flexível e acessível, agora com 20% das aulas presenciais e 80% online. A Dinâmica segue investindo há anos na capacitação e no crescimento de seus colaboradores, pois acreditamos que o conhecimento é um dos pilares do sucesso.

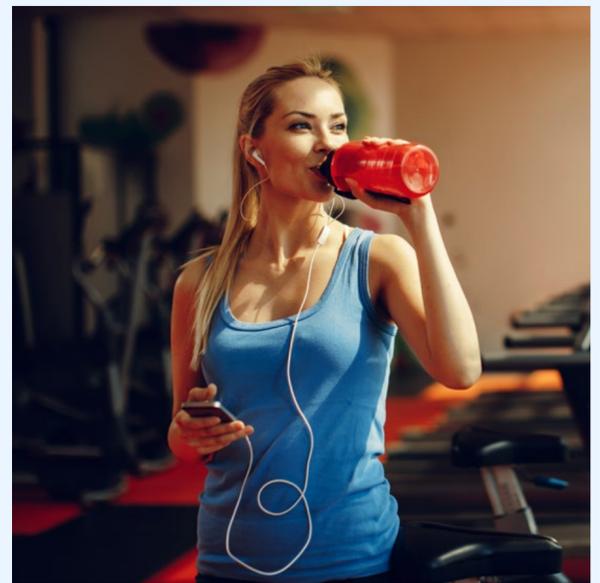
Aproveite o TotalPass

Um Benefício para uma Vida Mais Saudável

Estamos felizes em compartilhar o crescente sucesso do TotalPass, um benefício que tem sido cada vez mais aproveitado por nossos colaboradores. Com ele, é possível acessar uma ampla rede de academias, incluindo a Studio Velocity em Goiânia, entre muitas outras, com condições super vantajosas.

O melhor de tudo é que, por meio do TotalPass, nossos colaboradores podem usufruir de toda a estrutura de academias de alta qualidade por um custo menor do que pagariam diretamente, tornando o acesso à saúde e ao bem-estar muito mais acessível.

Essa é uma excelente oportunidade para quem deseja cuidar da saúde, melhorar o condicionamento físico e ainda economizar. Se ainda não aproveitou esse benefício, comece agora e treine em academias de qualidade com um custo reduzido. E se já está utilizando, compartilhe essa oportunidade com seus colegas para que mais pessoas possam se beneficiar!



Conselho Executivo e Coordenador de Obras participam do Curso Executive Program da Startse



Os membros do Conselho Executivo e o Coordenador de Obras da Dinâmica Incorporadora participaram do Executive Program da StartSe, realizado em São Paulo.

O curso tem como objetivo capacitar líderes para identificar e interpretar sinais de mudança no setor e no mercado, proporcionando mais clareza nas decisões estratégicas e permitindo a criação de planos de ação ágeis em um cenário cada vez mais dinâmico e competitivo.

Auditoria Interna

Realizamos nossa primeira auditoria interna de 2025 entre os dias 20 e 24 de janeiro.

As auditorias foram conduzidas nas obras Soft Jardim América, Soft Connect 15, Casa Neo e Lodge Vaca Brava, além da Sede.

Esse processo foi desenvolvido em parceria com a César Mendes Consultoria, que agregou uma visão externa e imparcial, contribuindo para a melhoria contínua de nossos processos.



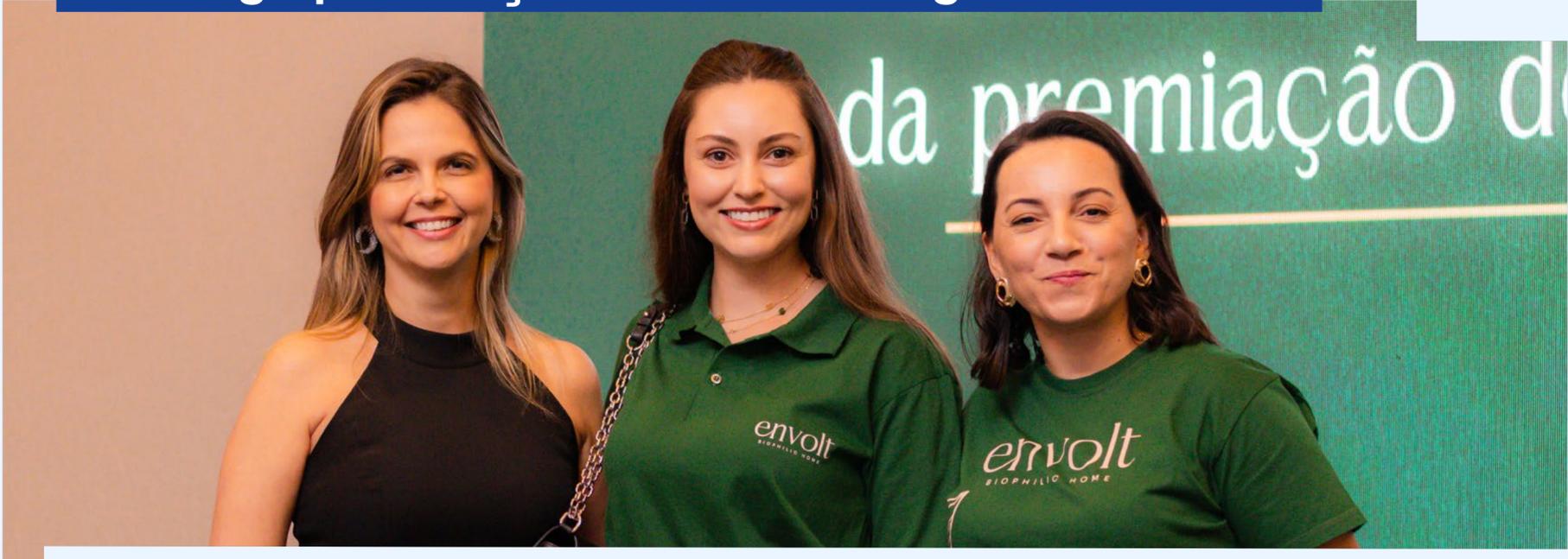
Fique por dentro das datas das próximas auditorias!

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Auditoria Interna | de 20 a 24 de janeiro |
| Auditoria Externa | de 26 a 28 de março |

Com colaboração, fazemos a diferença!



Entrega premiação de meta atingida do Envolt



Meta alcançada com sucesso no Envolt!

Com grande satisfação, a Dinâmica celebrou essa conquista com uma festa especial para a entrega das premiações aos vencedores.

Os prêmios foram distribuídos da seguinte forma:

Gerente de Vendas: 10 cheques de R\$ 5.000,00 + 1 viagem com acompanhante para o Chile

Corretores: 2 Hyundai HB20 + 1 Hyundai Creta

Uma conquista grandiosa merece uma celebração à altura!



CELEBRAÇÕES

ANIVERSARIANTES DE MÊS JANEIRO E FEVEREIRO



Durante o Summit de Abertura 2025, celebramos os aniversariantes de janeiro com um momento especial ao final do evento, onde cantamos parabéns em homenagem a eles.

Já os aniversariantes de fevereiro tiveram sua comemoração no dia 28/02, no refeitório da Dinâmica, em um encontro repleto de alegria e confraternização. Parabéns a todos! Que este novo ciclo seja de muito sucesso e realizações!

POR DENTRO DA OBRA



Curso de Eletricista Instalador Predial

É com grande satisfação que anunciamos a conclusão do Curso de Eletricista Instalador Predial, realizado em parceria com o SENAI, no dia 11/02/2025. Com uma carga horária de 160 horas, o curso foi ministrado diariamente na obra Soft Jardim América, proporcionando uma formação técnica de alta qualidade aos colaboradores.

A cerimônia de entrega dos certificados aconteceu no dia 25 de fevereiro, no Sinduscon, e foi uma oportunidade especial para reconhecer o empenho e a dedicação de nossos colaboradores.



3 FILMES QUE TODO PROFISSIONAL DO MERCADO IMOBILIÁRIO DEVE ASSISTIR



Você já deve ter ouvido falar que, para ter ideias inovadoras, é preciso sair da bolha. Muitas vezes, as melhores inspirações surgem de onde menos esperamos – como em um filme!

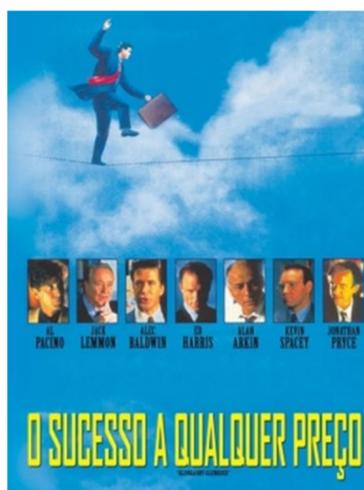
Embora muitos acreditem que apenas profissionais de áreas criativas podem aprender com o cinema, essa ideia está longe da realidade. Por isso, selecionamos três filmes que todo profissional do mercado imobiliário deveria assistir!



A Grande Aposta (2015)

“A Grande Aposta” aborda o mercado imobiliário de uma perspectiva diferente. Ele é baseado em uma história real sobre um grupo de investidores que previram a queda do mercado imobiliário e a crise financeira de 2007-2008. O ponto alto é como eles analisam as tendências do setor e descobrem as falhas no sistema, o que acaba rendendo um bom retorno, ao investirem contra os grandes bancos.

Este filme mostra a natureza especulativa desse mercado e os dilemas éticos de quem tenta lucrar com sua instabilidade.



O Sucesso a Qualquer Preço (1992)

Este filme é um clássico para profissionais do mercado imobiliário. Com um elenco estelar, “O Sucesso a Qualquer Preço” retrata o ambiente competitivo e implacável de vendas no setor imobiliário.

Ao acompanhar a vida dos corretores imobiliários em busca de sucesso, você terá uma visão realista das pressões e desafios enfrentados diariamente nesse mercado. As estratégias de vendas e a luta para fechar negócios são temas centrais do filme, trazendo valiosas lições sobre a importância da ética, da persistência e da habilidade de se adaptar no mercado imobiliário.



O Homem que Mudou o Jogo (2011)

O filme “O Homem que Mudou o Jogo” aborda conceitos de análise de dados e estratégias inovadoras que podem ser aplicados ao mercado imobiliário.

Para os profissionais do mercado imobiliário, o filme destaca a importância de tomar decisões baseadas em dados e análises cuidadosas, em vez de seguir apenas a intuição ou métodos tradicionais. Esses conceitos são aplicáveis ao mercado imobiliário, onde a tomada de decisões baseada em dados pode ser um diferencial competitivo.

Gostou das dicas? Inclua esses filmes na sua lista para o fim da semana e aproveite as inspirações!

RAZÕES PARA ACREDITAR

Esta coluna do nosso Din News irá trazer histórias pra gente se inspirar, refletir e nunca esquecer de seguir nossos sonhos com esperança e determinação.



Nunca é tarde: Aos 84 anos, idoso passa em universidade federal com o apoio da família

Aos 84 anos, João Guerra Pinto, do Espírito Santo, provou que nunca é tarde para realizar um sonho. Após uma vida inteira de trabalho, ele foi aprovado no curso de Gemologia da Universidade Federal do Espírito Santo (Ufes) e, sem hesitar, encarou o trote como qualquer outro calouro, raspando a cabeça em nome da tradição.

Determinado, João dedicava oito horas diárias aos estudos e contou com o apoio da família para concluir o ensino médio pelo EJA e encarar o Enem. A filha, Rosa Maria, e a neta, Ariadne Bezerra, foram peças fundamentais nessa jornada, ajudando-o a estudar e a entender a prova. Além disso, contou com o suporte da professora aposentada Eliana Senna Bof para aprimorar sua escrita. Quando o resultado saiu, a comemoração foi unânime! João poderia escolher entre três cursos, mas seu fascínio por pedras preciosas o levou à Gemologia. Para coroar a conquista, enfrentou o trote universitário sem privilégios, reafirmando sua determinação e inspirando a todos com sua história de superação e amor pelo conhecimento.

DICA PARA AUTO DESEN VOLVI MENTO

Autodesenvolvimento é a chave para alcançar novos lugares, tanto na vida profissional quanto pessoal.

Invista em você mesmo! Defina metas claras, busque aprender algo novo todos os dias e, acima de tudo, celebre cada pequena conquista. Lembre-se: o crescimento começa com o desejo de ser melhor a cada passo!

ANIVERSARIANTES

Janeiro



04 /jan **Amanda Meneguzzi Timbola**
Engenheira de Projetos

04 /jan **Israel de Moraes Cavalcante**
Assistente de Engenharia - Soft Jd. América

08 /jan **Alessandro de Azevedo**
Administrativo de Obra - Soft Pedro Ludovico

13 /jan **Erialdo Gonçalves de Lima**
Encarregado de Pedreiro - Soft Pedro Ludovico

14 /jan **Ariana Ramily Batista Vieira**
Assistente de CRC

24 /jan **Edilene Araujo**
Assistente de CRC

ANIVERSARIANTES

Fevereiro



08 / fev **Patrícia Garrote**
Diretora

10 / fev **Sidney José dos Santos**
Gestor Financeiro

18 / fev **Janaina de Andrade Costa**
Analista de CRC

20 / fev **Eugênio de Carvalho Neto**
Sócio-fundador

DATAS COMEMORATIVAS

| | |
|-----------------|------------------------------|
| 01 a 31/01/2025 | Janeiro Branco: Saúde Mental |
| 31/01/2025 | Aniversariantes do Mês |
| 28/02/2025 | Aniversariantes do Mês |

VAGAS ABERTAS

INDIQUE ALGUÉM!

CARGO

Estagiário de Engenharia
Engenheiro de Planejamento
Estagiário de Engenharia
Administrativo de Obra
Analista de Projetos/Personalização
Técnico em Edificações

SPE

Soft Jd. América
Dinâmica Incorporadora
Dinâmica Incorporadora
Envolt
Dinâmica Incorporadora
Dinâmica Incorporadora



RECADINHO DA ÁREA DE **GENTE E GESTÃO**

Que 2025 seja um ano de novas conquistas,
aprendizados e realizações para cada um de nós!

Atenciosamente,
Departamento de Gente e Gestão.

Dinâmica

INCORPORADORA

